

**Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2020 год
по многоквартирному дому №15, мкр.Солнечный**

№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2020г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2021г
1	Коммунальные услуги (эл/энергия)	7995,77	0,00	382,03	7613,74
2	Содержание и ремонт общедомового имущества	245984,45	933663,12	977126,58	202520,99

Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества в 2020г

п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.
1	Сантехнические работы	43271,92
2	Электротехнические работы	6262,24
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	249463,29
4	Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территории	58890,47
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	82330,46
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта (по договору техобслуживания, поверка)	44400,00
7	Осмотры мест общего пользования, консервация и расконсервация систем центрального отопления	40322,75
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	1872,02
9	Коммунальные ресурсы, потреблённые при выполнении минимального перечня работ и услуг (ОДН)	60552,68
10	Управление домом	368297,45
	Итого:	955663,27

Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб.:	2645159,58
Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб.:	2442638,59
Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб.:	2787721,52
Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2021г. руб.:	-345082,93

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.