

**Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2020 год
по многоквартирному дому № 72, мкр.Светлый**

по многоквартирному дому №2 72, мкр.Светлый					
№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2020г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2021г
2	Содержание и ремонт общедомового имущества	100743,98	790193,75	786629,29	104308,44
3	Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)	1860,52	22485,55	20770,85	3575,22
Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества в 2020г					
п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.			
1	Сантехнические работы	34375,20			
2	Электротехнические работы	15858,94			
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	147402,28			
4	Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территории	88804,77			
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	67989,07			
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта (по договору техобслуживания, поверка)	59520,00			
7	Осмотры мест общего пользования, консервация и расконсервация систем центрального отопления	40647,87			
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	2269,20			
9	Управление домом	324142,60			
	Итого:	781009,94			
	Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб.:				2101348,65
	Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб.:				1997040,21
	Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2020г. руб.:				2144651,10
	Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2021г. руб.:				-147610,89

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.